



ПОКАЛЬНАЯ СМЕТА №2

(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (замена ввода хвс узел №2. Замена тпу хвс узел №1, №2.) по адресу: ул. Доменичиков, д.28



Базиcная цена	текущая цена
54,463 тыс. руб.	502,480 тыс. руб.
0,000 тыс. руб.	0,000 тыс. руб.
0,000 тыс. руб.	0,000 тыс. руб.
0,372 тыс. чел.ч	0,372 тыс. чел.ч
4,446 тыс. руб.	63,843 тыс. руб.

Составлена в Базиcных ценах на 01.2000 г. и текущих ценах на 4 кв 2019г

№ пп	Код норматива. Наименование. Единица измерения	Объем	Базиcная стоимость за единицу				Базиcная стоимость всего			Текущая стоимость всего		
			Всего	Осн. 3/л	Эксп.	В т.ч. 3/л	Всего	Осн. 3/л	Эксп.	Всего	Осн. 3/л	Эксп.
1	ТЕР065-23-1 Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы 1000 м3 объема здания	2,7 (60*3*15) / 1000	3,95				11,00	11,00		153,00	153	
	Накладные расходы от ФОТ(176 руб.)	63%=7,4%*0,8 5					10,00			111,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(176 руб.)	40%=50%*0,8 5					7,00			70,00		
	Всего с НР и СИ						30,00			357,00		
2	ТЕР065-1-1 Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм 100 м трубопровода	0,56 (16+40) / 100	432,33	364,28		7,63	242,00	204	4	3179,00	2929	24
	Накладные расходы от ФОТ(3383 руб.)	63%=7,4%*0,8 5		60,42		1,63		34	1	2131,00	226	13
	Сметная прибыль от ФОТ(3383 руб.)	40%=50%*0,8 5								1353,00		
	Всего с НР и СИ						567,00			7106,00		

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
119	прайс Тройник переходной 40-20-40 Valflex шт	4	5,52	5,52		22,00			143,00		
120	прайс Муфта комб. 20x1/2 нар.p VALFEX шт	2	6,54	6,54		13,00			85,00		
121	прайс Муфта комб. 20x1/2 вн.p VALFEX PRO шт	2	5,26	5,26		11,00			68,00		
Итого прямые затраты по смете											
				5,26		44641	3156	4437	296657	45305	24221
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам											
						46797	37048	258	317115	227131	3725
В том числе, справочно:											
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 6, 8-20, 22-38, 40-50, 52-66, 79, 81-82, 84-85, 101-105, 108-121, 67, 69, 72-73, 75, 68, 71, 76-78, 80, 83, 86, 91, 93-95)											
						885	389	495	8722	5580	3140
МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,15; ЗМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-3, 97-98, 4, 89, 99, 5, 70, 90, 100, 6, 8-20, 22-38, 40-50, 52-66, 79, 81-82, 84-85, 101-105, 108-121, 67, 69, 72-73, 75, 68, 71, 76-78, 80, 83, 86, 88, 91, 93-95)											
						1271	532	740	11736	7633	4104
В том числе (справочно):											
	фонд оплаты труда (ФОТ)					4446			63843		
	материалы					37048			227131		
	эксплуатация машин и механизмов					5672			31466		
Накладные расходы											
						4773			63380		
Сметная прибыль											
						2893			38238		
ВСЕГО по смете											
	Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)					1539			19232		
	Погрузо-разгрузочные работы					13			106		
	Перевозка грузов автотранспортом					2761			12970		
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)					38104			297904		
	Материалы					7002			40685		
	Земляные работы, выполняемые механизированным способом					1761			15674		
	Земляные работы, выполняемые ручным способом					312			4345		
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода					2479			23084		
	Благоустройство (ремонтно-строительные)					71			809		
	Автомобильные дороги					421			3924		
	Итого					54463			418733		
	НДС 20%								83747		
	ВСЕГО по смете					54463			502480		

Составил:

Протанов Ю И /

Привет!



107 65

69 99