

Наименование редакции сметных нормативов
Наименование программного продукта

ПК "ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Доменщиков, д.28

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Капитальный ремонт относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: устройство водомерного узла №1 ГВС

(наименование конструктивного решения)

Составлен _____
Основание _____
базисно-индексным методом

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость

в том числе:

строительных работ
монтажных работ
оборудования
прочих затрат

124,87 (16,37) тыс.руб.

104,06 (16,37) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

Расчетный измеритель конструктивного решения

8,53 (0,59) тыс.руб.

49,74 чел.час.

0,06 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для расценок, действующих в СМР), руб.				Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1.												
1	ТЕР65-14-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,02								
		Объем=2 / 100										
		1 ОТ					470,01		9,40	14,40	135	
		2 ЭМ					7,03		0,14			
		4 М					21,91		0,44			
		3Т										
		Итого по расценке	чел.-ч	43,6		0,872						
		ФОТ					498,95		9,98			
	МДС81-33.2004 Прил.5 НР Внутренние санитарно-технические работы: п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) от 08.02.08		%	74		74			9,40		135	
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: п.15.1 демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	50		50			6,96		100	
									4,70		68	
Всего по позиции												
				21,64								
2	ТЕР65-3-13	Снятие задвижек диаметром: до 100 мм	100 шт. арматуры	0,02								
		Объем=2 / 100										
		1 ОТ					1 027,33		20,55	14,40	296	
		2 ЭМ					8,43		0,17			
		3 в т.ч. ОТм					4,08		0,08	14,40	1	
		3Т	чел.-ч	95,3		1,906						
		3Тм	чел.-ч	0,25		0,005						
		Итого по расценке					1 035,76		20,72			
		ФОТ							20,63		297	
	МДС81-33.2004 Прил.5 НР Внутренние санитарно-технические работы: п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) от 08.02.08		%	74		74			15,27		220	
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 СП Внутренние санитарно-технические работы: п.15.1 демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	50		50			10,32		149	
Всего по позиции												
				46,31								

3	ТЕР16-02-010-01 применительно	Изготовление элементов и сборка узлов трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м трубопрово да	0,2					
		Объем=2 / 10							
		Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		1 ОТ		8,65	1,15	1,99	14,40		29
		2 ЭМ		2,33	1,25		0,58		
		4 М		8,41			1,68		
		ЗТ	чел.-ч	0,69	1,15	0,1587			
		Итого по расценке		19,39			4,25		
		ФОТ					1,99		29
		МДС81-33.2004 п.4.10 НР Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы)	%	66	66		1,31		19
		СП Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы)	%	0	0				
		Всего по позиции					5,56		
4	Прайс-цена	Труба РN25 D63 GF 16 стекловолокно (797)	мп	2	797,00		293,55	5,43	1 594
5	ГЭСН16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,02					
		Объем=2 / 100							
		ЗТ	чел.-ч	13,71	1,15	0,31533			
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,25	0,0005			
		Итого по расценке		272,93			6,02		
		ФОТ					3,76		54
		МДС81-33.2004 Прил.4 п.16 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,9	115,2	4,33		62
		Письмо №АП-5536/06 от СП Сантехнические работы - внутренние 18.11.04 Прил.1 п.16 (трубопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83	0,85	70,55	2,65		38
		Всего по позиции					13,00		

18	Прайс-цена	УТ. 582 Ниппель НН 1, 1/4 никель 10/100 (313)	шт	2	313,00	115,29	5,43	626
19	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром : 32 мм Объем=2 / 10 Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/пр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	10 фильтров	0,2				
		1 ОТ			97,26	1,15	22,37	14,40
		2 ЭМ			57,37	1,25	14,34	322
		3 в т.ч. ОТм			0,49	1,25	0,12	14,40
		4 М			8,53		1,71	2
		ЗТ	чел.-ч	8,18	1,15	1,8814		
		ЗТм	чел.-ч	0,03	1,25	0,0075		
		Итого по расценке			163,16		38,42	
		ФОТ					22,49	324
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,9	115,2	25,91	373
	Письмо №АП-5536/06 от СП Сантехнические работы - внутренние 18.11.04 Прил.1 п.16	(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83	0,85	70,55	15,87	229
20	Прайс-цена	Фильтр кркой VALTEC BASE вн вн 2" FT.192 2/18 (2773)	шт	2	2 773,00	1 021,36	5,43	5 546
21	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	2				
		Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/пр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25						
		1 ОТ			2,76	1,15	6,35	14,40
		4 М			207,09		414,18	91
		ЗТ	чел.-ч	0,22	1,15	0,506		
		Итого по расценке			209,85		420,53	
		ФОТ					6,35	91
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,9	115,2	7,32	105

Письмо №АП-5536/06 от СП Сантехнические работы - внутренние 18.11.04 Прил.1 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										64
Всего по позиции										4,48
22	Прайс-цена	Манометр ЭКОМЕРА МД 02-100 0...16 бар G1/2 Эконом (397)	шт	2	397,00	146,22	5,43	794		
23	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	1 шт.	5						
Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/пр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ				16,86	1,15	96,95	14,40	1 396	
	2 ЭМ				4,81	1,25	30,06			
	4 М				116,15		580,75			
	ЗТ		чел.-ч	1,47	1,15	8,4525				
	Итого по расценке				137,82		707,76			
	ФОТ						96,95		1 396	
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	128	0,9	115,2	111,69	1 608		
Письмо №АП-5536/06 от СП Сантехнические работы - внутренние 18.11.04 Прил.1 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
			%	83	0,85	70,55	68,40	985		
Всего по позиции										887,85
24	Прайс-цена	Кран шаровой VIEIR ручка 1/2 вн нар белый VR202-01 (313)	шт	4	313,00	230,57	5,43	1 252		
25	Прайс-цена	Кран шаровой VALTEC BASE ручка 2 вн вн (3002)	шт	4	3 002,00	2 211,42	5,43	12 008		
26	Прайс-цена	Клапан обратный VALTEC 2" VT.161 3/24 (2219)	шт	1	2 219,00	408,66	5,43	2 219		
27	ТЕР16-07-003-04	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм	1 врезка	4						
Приказ от 04.09.2019 № При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом 519/пр п.6.7.1 строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
	1 ОТ				55,93	1,15	257,28	14,40	3 705	
	2 ЭМ				5,04	1,25	25,20			
	4 М				63,68		254,72			

ЗТ	чел.-ч	4,46	1,15	20,516	124,65	537,20
Итого по расценке						
ФОТ						
МДС81-33.2004 Прил.4 п.16 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128	0,9	115,2		3 705
						257,28
						296,39
Письмо №АП-5536/06 от СП Сантехнические работы - внутренние 18.11.04 Прил. 1 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83	0,85	70,55		2 614
						181,51
Всего по позиции					1 015,10	

Итого по смете:				
	Строительные работы	16 369,37	104 058	
	Строительные работы	16 363,81	103 997	
	В том числе:			
	оплата труда	590,23	8 499	
1	эксплуатация машин и механизмов	94,47	675	
1	материалы	7,14		
	накладные расходы	14 599,34	79 274	
	сметная прибыль	668,79	9 630	
	Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ	410,98	5 919	
	В том числе:	5,56	61	
	оплата труда	1,99	29	
1	эксплуатация машин и механизмов	0,58	4	
1	материалы	1,68	9	
	накладные расходы	1,31	19	
	Итого ФОТ (справочно)	593,26	8 543	
	Итого накладные расходы (справочно)	670,10	9 649	
	Итого сметная прибыль (справочно)	410,98	5 919	
	только ТЦ		20 811,60	
	ВСЕГО по смете	16 369,37	124 869,60	

Составил: Самозянятый Якушенко Л.В.

Проверил: Председатель ТСЖ №61 Метизник-4 Натаров С.Н.

